



کمیته امداد امام خمینی (ره)

مدیریت تامین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

بسمه تعالی

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خمام

۱۴۰۱/۷/۲۷

تاریخ:

شماره: ۲۱۴۹۴۲۱

پیوست:

صفحه:

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۱/۷/۲۳ بین کمیته امداد امام خمینی (ره) استان گیلان به نمایندگی آقای عباس اهرابی به عنوان کارفرما از یک طرف و شرکت آذر زرین گیل (شناسه ملی شرکت ۱۰۷۲۰۲۹۸۷۹۹ - شماره ثبت ۱۷۸۱۴) به نمایندگی آقای محمود طاهریور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۱۶ صادره از صومعه سرا دارای کد ملی بشماره ۲۶۷۷۹۷۷۹۹۰ به آدرس: رشت - خیابان رسالت - کوچه قدیرزاده ۲ - عمارت پدر - طبقه یک واحد یک - کد پستی ۴۱۸۵۶-۵۳۱۶۸ - همراه ۰۹۱۱۸۳۹۸۰۵۱ و تلفن ۰۱۳۳۳۸۳۹۰۱۹ بعنوان پیمانکار از طرف دیگر با شرایط زیر، منعقد گردید:

ماده ی ۱- موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد عبارتست از تهیه و اجرای " تهیه و اجرای عملیات ساختمانی کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه شامل فاضلاب و اب باران ، لوله پنج لایه ابرسانی سرد و گرم ، لوله پلیمر درین ، لوله مسی ، لوله سیاه جوشی آتش نشانی و " پروژه ساختمان اداری کمیته امداد امام خمینی (ره) خمام به شرح جدول آیتمهای پیوست بصورت: با مصالح ☒ دستمزدی ☐ مدیریت پیمان ☐ غیره ☐ طبق نقشه های تصویری کارفرما و اسناد و مدارک پیوست بشرح زیر:

- ۱- شرایط عمومی و خصوصی مندرج در متن استعلام ، جزء لاینفک قرارداد حاضر می باشد.
- ۲- آیتم های کاری و مشخصات اعلام شده در استعلام دقیقاً جزء مفاد قرارداد بوده وملاک محاسبه در پرداخت ها ، قیمت های اعلام شده هر آیتم در استعلام می باشد .
- ۳- نقشه های کامل معماری و سازه با جزئیات

ماده ی ۲ - مدت اجراء:

مدت اجرای عملیات موضوع قرارداد ، از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحویل محل اجرا به مدت ۱۵ روز (پانزده روز) می باشد.

ماده ی ۳- محل اجرای قرارداد

خمام - میدان شورا - خیابان پاسداران - جنب دادگستری

ماده ی ۴- مبلغ قرارداد

- مبلغ کل این قرارداد طبق جدول آیتم پیوست بمبلغ ۱/۶۱۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که مبلغ ۱۶۱/۲۸۰/۰۰۰ ریال آن بعنوان پیش پرداخت (معادل ۱۰٪) در قبال اخذ ضمانتنامه مورد قبول کارفرما و مابقی بر اساس پیشرفت عملیات ساختمانی و تنظیم صورت وضعیت های موقت پس از بررسی ناظر پروژه و تائید کارفرما پرداخت خواهد گردید.

مدیر کل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان
عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار
شرکت آذر زرین گیل - محمود طاهریور



کمیته امداد امام خمینی (ره)

مدیریت تامین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

بسمه تعالی

فرم شماره ۲۲

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خمام

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

ماده ی ۵ - تضمین حسن انجام تعهد و نحوه انجام تعهدات مالی :

بند ۱- جهت تضمین تعهدات ، پیمانکار اسناد تضمینی مورد قبول کارفرما به مبلغ ۱۶۱/۲۸۰/۰۰۰ ریال معادل ۱۰٪ کل قرارداد را بعنوان تضمین تعهد اجرای کار به کارفرما تسلیم می نماید که اسناد مزبور به محض تصویب صورتمجلس تحویل موقت با توجه به تبصره ذیل به وی مسترد شده و در غیراینصورت ضمانتنامه مزبور تا هنگام تسویه حساب تمدید شده و نزد کارفرما باقی می ماند.

تبصره - ۱۵ روز بعد از تاریخ تحویل موقت ، صورت وضعیت بدون منظور داشتن هیچ نوع مصالح پای کار تنظیم شده و هرگاه بر اساس این صورت وضعیت ، پیمانکار بدهکار نباشد و یا جمع مبلغ بدهی او از نصف کسور وجه الضمان کمتر باشد، ۵٪ مربوط به ضمانت انجام تعهدات بلافاصله پس از تصویب صورتمجلس موقت آزاد میشود.

بند ۲- تنظیم صورت وضعیت موقت کارها و نحوه پرداخت :

- پیمانکار پس از هر مرحله انجام عملیات اجرایی ، صورت وضعیت موقت تنظیم و توسط ناظر پروژه بررسی و سپس جهت تأیید نهایی و پرداخت مالی به کارفرما تسلیم و پس از کسر مبالغ ذیل به پیمانکار پرداخت میشود.

الف - جمع وجوهی که بابت صورت وضعیتهای موقت قبلی پرداخت شده است.

ب - ۱۰٪ بابت سپرده حسن انجام کار.

ج - پرداخت حق بیمه بعهد پیمانکار میباشد.

د - هرگونه جرایم احتمالی.

ه - استهلاک پیش پرداخت (به نسبت مبلغ صورت وضعیت ارائه شده به کل مبلغ ریالی پروژه)

تبصره ۱ : صورت وضعیت قطعی پس از تحویل موقت کار جهت رسیدگی به کارفرما، ارسال و کارفرما پس از رسیدگی کامل اقدام به پرداخت و استرداد تضمین های مربوطه بر اساس ضوابط می نماید.

تبصره ۲: در صورت ارائه ثبت نام مودیان مالیاتی توسط پیمانکار مبلغ مالیات بر ارزش افزوده در زمان اجرای پروژه راسا توسط کارفرما پرداخت خواهد شد .

ماده ی ۶- حسن انجام کار

۱- به منظور حسن انجام کار، معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت کسر و در حساب سپرده نگهداری می شود . پس از اجرای کامل موضوع قرارداد و تحویل موقت، ۵۰ درصد سپرده حسن انجام کار با درخواست کتبی پیمانکار و تایید ناظر و تایید نماینده کارفرما مسترد می گردد. ۵۰ درصد الباقی ، پس از اتمام دوره تضمین وعدم وجود عیب و تایید دستگاه نظارت و نماینده کارفرما مسترد می گردد.

مدیر کل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان

عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار

شرکت آذر زمین گیل - محسوده طاهرپور





کمیته امداد امام خمینی (ره)

بسمه تعالی

مدیریت تامین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خم

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

۲- کارفرما می تواند مطالبات و خسارات احتمالی را در صورت ضرورت بدون هیچ گونه تشریفات از محل تضمین های فوق وصول نماید. پیمانکار در این صورت حق هر گونه اعتراض را از خود ساقط می نماید.

ماده ی ۷- دوره تضمین :

دوره تضمین انجام تعهدات موضوع پیمان ۶ ماه بعد از صورت مجلس تحویل موقت خواهد بود. بدیهی است تحویل قطعی پس از پایان دوره تضمین و تنظیم صورت جلسه رفع نواقص انجام خواهد پذیرفت .

ماده ی ۸ - تأییدات و تعهدات پیمانکار

- ۱- پیمانکار اعلام نموده است کلیه اسناد و مدارک و نقشه های موضوع پیمان را کاملاً مطالعه و امضاء نموده و از مفاد آن اطلاع کسب کرده است.
- ۲- پیمانکار قبول نموده است که مشخصات و نقشه و شرایط اجرایی را بدقت بررسی نموده و به اقرار از کلیه کیفیات کار از قبیل محل کار ، وضع کارگاه ، شرایط اقلیمی ، دستمزد کارگران و غیره اطلاعات کافی کسب نموده و هیچ نکته و موضوعی مبهم و نامفهوم باقی نمانده ، که بعداً بتواند استناد به عدم آگاهی نموده و مطالبه بنماید و تعهد مینماید که هر گونه افزایش دستمزد در مدت انجام کار بعهد پیمانکار خواهد بود.
- ۳- تهیه کارگران ساده و متخصص به تعداد لازم و تهیه ابزار و لوازم کار مورد نیاز شامل داربست ، تخته زیرپا ، بشکه ، بیل ، کلنگ ، کمپرسور ، چکش هیلتی تخریب ، دستگاه فرز شیارزن ، دینام خوش ، فرغون ، اطوی لوله و ... بعهد پیمانکار می باشد.
- ۴- پرداخت بیمه و سایر کسورات قانونی متعلق به این پیمان (بجز مالیات بر ارزش افزوده) بعهد پیمانکار است.
- ۵- رعایت ایمنی کارگران در رابطه با موضوع پیمان و جبران خسارات وارده از این طریق به کارگران بعهد پیمانکار است.
- ۶- کارگران ایرانی باید دارای شناسنامه و همچنین کارگران بیگانه کارگاه باید دارای پروانه کار معتبر باشند.
- ۷- پیمانکار موظف به اجرای کار طبق نقشه های ارائه شده از طرف کارفرما با کیفیت مرغوب مطابق تائید نماینده کارفرما و ناظر فنی کارگاه با در نظر گرفتن مشخصات فنی طبق شرایط خصوصی و عمومی پیمان و مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی مصوب سازمان برنامه و بودجه می باشد.
- ۸- پیمانکار بموجب این پیمان بدون موافقت کتبی کارفرما حق دادن کار بصورت دست دوم به پیمانکار دیگری را ندارد.
- ۹- حضور مداوم پیمانکار یا نماینده معرفی شده ایشان در اوقات کار در کارگاه الزامی است و عملیات اجرایی می باید تحت سرپرستی و نظارت او انجام شود.
- ۱۰- کارفرما هیچ مسئولیتی را در قبال اسکان و تامین غذای پیمانکار و عوامل اجرایی ایشان به عهده نخواهد داشت.

مدیرکل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان

عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار

شرکت آذر زرین گیل- محمود طاهرپور





کمیته امداد امام خمینی (ره)

بسمه تعالی

مدیریت تامین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خم

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

۱۱- تهیه و تامین مصالح موردنیاز آیتم های قرارداد و حمل مصالح تا پای کار بعهده پیمانکار است.

۱۲- رعایت کد ارتفاعی بر و کف و جانمایی بنا با هماهنگی دستگاه نظارت انجام گیرد.

۱۳- انجام عملیات بتن ریزی (بتن آماده) شامل تهیه بتن و پمپ، ویبراتور و پخش و تسطیح بعهده پیمانکار می باشد.

۱۴- رعایت و الزام در اجرای کلیه نکات فنی شامل طول هپوشانی، ابعاد قلابهای استاندارد و غیره ... مطابق نقشه و مشخصات اجرایی در تعهد پیمانکار می باشد.

ماده ی ۹- تعهدات و اختیارات کارفرما

۱- نقشه های تفصیلی و اجرایی و مدارک فنی را با توجه به پیشرفت کار به پیمانکار تحویل نماید.

۲- هرگاه مقادیر کار در هریک از اقلام مورد پیمان کم یا زیاد شود پیمانکار ملزم به انجام کار بر اساس قیمت های پیمان خواهد بود مشروط بر آنکه جمع کل پیمان با در نظر گرفتن کار های جدید بیش از ۲۵٪ نسبت به مبلغ اولیه پیمان تغییر نکند.

۳- کارفرما موظف است ظرف مدت ده روز پس از انعقاد قرارداد ناظر پروژه را طی حکمی به پیمانکار معرفی نماید.

۴- کارفرما موظف است طی صورتجلسه کتبی زمین (محل) اجرای پروژه را به پیمانکار تحویل نماید.

۵- کارفرما اختیار دارد زمانیکه تشخیص بدهد، پیمانکار صلاحیت ادامه کار را ندارد، از وی خلع ید و پیمان را فسخ نموده و پیمانکار حق هیچگونه ادعائی ندارد، و تضمین اجرای تعهدات و سپرده حسن انجام کار وی، به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

۶- هرگاه پیمانکار در اجرای موردی صلاحیت نداشته باشد، کارفرما میتواند با ابلاغ کتبی به پیمانکار موارد مورد نظر را به پیمانکار دیگری جهت اجرا واگذار نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نخواهد داشت.

ماده ی ۱۰- قانون منع مداخله و محرومیت های اجتماعی

پیمانکار اعلام و اقرار می نماید در طول مدت قرارداد مشمول مفاد لایحه قانونی منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن و همچنین بند های الف و ب ماده ی ۱۸ اساسنامه کمیته امداد امام خمینی (ره) نمی باشد همچنین وی اعلام و اقرار می نماید دارای محرومیت های اجتماعی، منع اشتغال به کار یا حرفه خاص و ممنوعیت عقد قرارداد از مقامات صالح نمی باشد. چنانچه در طول مدت قرارداد خلاف این اسر ثابت گردد قرارداد باطل و خریداری تواند کلیه هزینه ها و خسارات مادی و معنوی وارده را مطابق با نظر کارشناسان خود، از محل تضمینات ماده ی ۷ و یا به هر طریق دیگر جبران نماید.

مدیر کل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان
عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار
شرکت آذر زمین گیل - محمود طاهریور



کمیته امداد امام خمینی (ره)

مدیریت تأمین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

بسمه تعالی

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تأسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خمام

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

ماده ی ۱۱- تاخیر

چنانچه پیمانکار در انجام موضوع قرارداد در مدت قرارداد به هر میزان یا در هر مرحله تاخیر نماید، طبق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان با آن رفتار خواهد شد.

ماده ی ۱۲- فسخ و اقاله قرارداد

هرگاه به تشخیص کارفرما در اجرای هریک از مفاد قرارداد تخلفی مشاهده گردد، کارفرما حق خواهد داشت ضمن ضبط تضمین انجام تعهدات به نفع خود و استیفای خسارات ناشی از فسخ مطابق نظر کارشناسان خود از پیمانکار، قرارداد را بدون نیاز به هیچگونه حکمی از مراجع قضایی و غیر قضایی فسخ نماید.

ماده ی ۱۳- قوه ی قاهره

در صورت بروز هرگونه حادثه ای که خارج از حیطه اختیارات طرفین قرارداد برای انجام تعهدات ناشی از مفاد این قرارداد باشد، هریک از طرفین بایستی مدارک مثبت دال بر وجوه قوه قهریه را ارائه دهند تا در صورتی که مورد قبول طرف دیگر واقع شود با توافق یکدیگر درخصوص مورد مذکور تصمیم مقتضی اتخاذ گردد، درغیراین صورت حسب ماده ۱۴ (حل اختلاف) اقدام خواهد شد و در هر حال تحریم های اقتصادی از نظراین قرارداد قوه ی قاهره تلقی نمی شود.

ماده ی ۱۴- حل اختلاف و داوری

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر و اجرای این قرارداد، مرجع حل اختلاف بدو اداره امور حقوقی و املاک کمیته امداد امام خمینی (ره) خواهد بود و در صورت بقای اختلاف راجع به اجرای قرارداد، موضوع به هیات داوری مرضی الطرفین ارجاع خواهد شد. رای هیات داوری فصل الخطاب خواهد بود. در صورت طولانی شدن مدت زمان حل اختلاف از طریق داوری پیمانکار متعهد می گردد اجرای تعهدات را معوق نگذارد در غیر این صورت کارفرما می تواند با اعلام کتبی به پیمانکار، قرارداد را فسخ و ضمن ضبط تمامی تضمین های سپرده شده و جبران خسارات مادی و معنوی با تشخیص خود موضوع قرارداد را به شخص ثالث واگذار نماید. تشخیص مدت طولانی شدن زمان حل اختلاف با کارفرما می باشد. این قرارداد در ۱۴ ماده و کلیه ضmann ماده ۱ همین قرارداد، طی ۳ نسخه که هر یک از نسخ در حکم واحد تلقی می گردند تنظیم و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ امضا و بین طرفین مبادله گردید.

مدیر کل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان

عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار

شرکت آذر زوین گیل - محمود ظاهرپور



کمیته امداد امام خمینی (ره)

بسمه تعالی

مدیریت تامین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خمام

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

جدول آئینم و احجام قیمت های کاری با احتساب مبلغ بیمه

ردیف	شرح آئینم های کاری	مقدار	قیمت واحد (ریال)	کل مبلغ (ریال)
۱	تهیه مصالح و اجرای لوله کشی فاضلاب از جنس پی وی سی سایز ۱۲۵ با فشار کاری ۶ بار استاندارد از برند پارس پلاست با ضخامت ۳/۲ میلیمتر با کلیه اتصالات (زانو، سه راه، سیفون، تبدیل، دریچه بازدید، درپوش تست، چسب و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار یا دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت تا اتصال به منهول فاضلاب	۱۲ متر طول	۲,۷۸۲,۰۸۰	۳۳,۳۸۴,۹۶۰
۲	تهیه مصالح و اجرای لوله کشی فاضلاب از جنس پی وی سی سایز ۱۱۰ با فشار کاری ۶ بار استاندارد از برند پارس پلاست با ضخامت ۳/۲ میلیمتر با کلیه اتصالات (زانو، سه راه، سیفون، تبدیل، دریچه بازدید، درپوش تست، چسب و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار یا دستگاه شیار زن و سوراخکاری ها لازم به همراه تست، تحویل به نظارت تا اتصال به منهول فاضلاب	۵۰ متر طول	۱,۹۰۳,۱۰۴	۹۵,۱۵۵,۲۰۰
۳	تهیه مصالح و اجرای لوله کشی فاضلاب و آب باران از جنس پی وی سی سایز ۹۰ با فشار کاری ۶ بار استاندارد از برند پارس پلاست با ضخامت ۳/۲ میلیمتر با کلیه اتصالات (زانو، سه راه، سیفون، تبدیل، دریچه بازدید، درپوش تست، چسب و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار یا دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت	۵۰ متر طول	۱,۰۰۶,۳۸۷	۵۰,۳۱۹,۳۶۰
۴	تهیه مصالح و اجرای لوله کشی فاضلاب از جنس پی وی سی سایز ۶۳ با فشار کاری ۶ بار استاندارد از برند پارس پلاست با ضخامت ۳/۲ میلیمتر با کلیه اتصالات (زانو، سه راه، سیفون، تبدیل، دریچه بازدید، درپوش تست، چسب و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار یا دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت	۲۰ متر طول	۱,۱۲۰,۸۹۶	۲۲,۴۱۷,۹۲۰
۵	تهیه مصالح و اجرای لوله کشی هواکش سرویس ها و ابدارخانه از جنس پی وی سی سایز ۱۱۰ با فشار کاری ۴ بار استاندارد از برند پارس پلاست با ضخامت ۲/۲ میلیمتر با کلیه اتصالات (زانو، سه راه، سیفون، تبدیل، دریچه بازدید، درپوش تست، چسب و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و سوراخ کاری های لازم	۱۲ متر طول	۱,۳۰۳,۶۸۰	۱۵,۶۴۴,۱۶۰
۶	تهیه و اجرای لوله ی پنج لایه سایز ۱۶ PEX-AL-PEX دما بالا از برند نیو پایپ با کلیه اتصالات مخصوص پنج لایه (زانو، سه راه، دریوش تست، صفحه نصب و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار یا دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت از نقاط مصرف کننده تا کلکتور و پکیج مطابق نقشه پیوست	۲۱۰ متر طول	۵۰۶,۸۸۰	۱۰۶,۴۴۴,۸۰۰

مدیر کل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان

عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار

شرکت آبر زرین گیل - محمود طاهریور



کمیته امداد امام خمینی (ره)

بسمه تعالی

مدیریت تأمین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تأسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خم

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

۷	تهیه و اجرای لوله ی پنج لایه سایز ۲۰ PEX-AL-PEX دما بالا از برند نیو پایپ با کلیه اتصالات مخصوص پنج لایه (زاتو، سه راه، دریوش تست و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت از نقاط مصرف کننده تا کلکتور و پکیج مطابق نقشه پیوست	۳۶ متر طول	۸۴۲/۲۴۰	۳۰,۳۲۰,۶۴۰
۸	تهیه و اجرای لوله ی پنج لایه سایز ۲۵ PEX-AL-PEX دما بالا از برند نیو پایپ با کلیه اتصالات مخصوص پنج لایه (زاتو، سه راه، دریوش تست و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت از نقاط مصرف کننده تا کلکتور و پکیج مطابق نقشه پیوست	۶۰ متر طول	۱/۱۲۳/۵۸۴	۶۷,۴۱۵,۰۴۰
۹	تهیه و اجرای لوله ی پنج لایه سایز ۳۲ PEX-AL-PEX دما بالا از برند نیو پایپ با کلیه اتصالات مخصوص پنج لایه (زاتو، سه راه، دریوش تست و غیره) مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت از نقاط مصرف کننده تا کلکتور و پکیج مطابق نقشه پیوست	۳۶ متر طول	۱/۵۵۹/۰۴۰	۵۶,۱۲۵,۴۴۰
۱۰	تهیه و اجرای جعبه کلکتور با تمامی متعلقات از قبیل جعبه مخصوص لوله های پنج لایه، شیرهای ورودی و خروجی و اتشعابات و شیر هواگیری و کلیه ی اتصالات کوبلی با کنده کاری و فیکس و تراز نمودن آن مطابق نقشه و مشخصات پیوست (هر خروجی اعم از رفت یا برگشت یک انشعاب در نظر گرفته می شود)	۳۴ انشعاب	۳/۹۵۴/۱۰۴	۱۳۴,۵۰۷,۵۲۰
۱۱	تهیه و اجرای لوله ی پلیمر ۲۰ تک لایه از برند آذین با کلیه ی اتصالات از قبیل زاتو، سه راه و یوتسن و تبدیل مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت مطابق نقشه و مشخصات پیوست	۱۲ متر طول	۳۷۶/۳۲۰	۴,۵۱۵,۸۴۰
۱۲	تهیه و اجرای لوله ی پلیمر ۲۵ تک لایه از برند آذین با کلیه ی اتصالات از قبیل زاتو، سه راه و یوتسن و تبدیل مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت مطابق نقشه و مشخصات پیوست	۹۰ متر طول	۵۵۵/۵۲۰	۴۹,۹۹۶,۸۰۰
۱۳	تهیه و اجرای لوله ی پلیمر ۳۲ تک لایه از برند آذین با کلیه ی اتصالات از قبیل زاتو، سه راه و یوتسن و تبدیل مطابق نقشه پیوست با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم به همراه تست و تحویل به نظارت مطابق نقشه و مشخصات پیوست	۱۸ متر طول	۹۲۲/۸۸۰	۱۶,۶۱۱,۸۴۰

مدیر کل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان

عباس اهرابی

مهر و امضا پیمانکار

شرکت آذر زرین گیل - محمود طاهرپور



کمیته امداد امام خمینی (ره)

بسمه تعالی

مدیریت تامین مسکن و

امور مهندسی ساختمان

فرم شماره ۲۷

قرارداد تهیه و اجرای کارهای اولیه تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان اداری خمام

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه:

۱۴	تهیه مصالح و اجرای لوله سیاه جوشی بدون درز رده ۴۰ سایز (۲و۱/۲) اینچ به همراه اتصالات لازم اعم از زانو، سه راه، تبدیل، تفلون، خمیر، کنف، سیم جوش، صفحه برش و غیره، با یک دست ضد زنگ و اجرای نوار پرایمر با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم مطابق نقشه پیوست به همراه تست فشار و تحویل	۲۴ متر طول	۷/۲۲۴/۰۰۰	۱۷۳,۳۷۶,۰۰۰
۱۵	تهیه مصالح و اجرای لوله سیاه جوشی بدون درز رده ۴۰ سایز (۱,۱/۲) اینچ به همراه اتصالات لازم اعم از زانو، سه راه، تبدیل، تفلون، خمیر، کنف، سیم جوش، صفحه برش و غیره، با یک دست ضد زنگ و اجرای نوار پرایمر با کنده کاری و شیار زنی دیوار با دستگاه شیار زن و سوراخ کاری های لازم مطابق نقشه پیوست به همراه تست فشار و تحویل	۱۰ متر طول	۳/۴۴۷/۵۲۰	۳۴,۶۷۵,۲۰۰
۱۶	تهیه و اجرای ۲ عدد شیر یکطرفه برنجی فنی (۲و۱/۲) اینچ و یک عدد شیر سیامی دورا به برای سیستم آتش نشانی به همراه کوبینگ های مربوطه به طور کامل تفلون، خمیر، کنف با کنده کاری و سوراخ کاری مطابق مشخصات نقشه پیوست	مقطوع	۲۶/۶۱۱/۲۰۰	۲۶,۶۱۱,۲۰۰
۱۷	تهیه و اجرای لوله مسی رفت و برگشت از برند باهنر به همراه کابل های ارتباطی دارای مهر استاندارد و عایق الاستومری به ضخامت ۱۳ میلیمتر از برند K-FLEX و نوار پرایمر مرغوب جهت دستگاه های اسپلیت به ظرفیت های ۱۲۰۰ و ۱۸۰۰۰ مطابق نقشه پیوست به همراه تست فشار و تحویل	۱۷۵ متر طول	۳/۷۰۶/۶۷۵	۶۴۸,۶۶۸,۱۶۰
۱۸	تهیه مصالح و اجرای بست های پیش ساخته جهت لوله کشی فاضلاب، آب باران، هواکش و آتش نشانی و لوله اسپلیت در هر سایز به همراه آهن آلات لازم، پیچ متری M10، انکربولت، مهره، واشر، بست پایه دار، پیچ و رولپلاک لازم و ... مطابق مقررات ملی ساختمان	۱۳۰ عدد	۳۵۸/۵۳۸	۴۶,۶۰۹,۹۲۰
۱/۶۱۲/۸۰۰/۰۰۰				

جمع: یک میلیارد و شصت و دوازده میلیون و هشتصد هزار ریال

مدیرکل کمیته امداد امام (ره) استان گیلان

عباس اهرایی

مهر و امضا پیمانکار

شرکت آفرین گیل - محمود طاهرپور